



VILLA NANCÉA - GUJAN-MESTRAS - BASSIN D'ARCACHON

VILLA NANCÉA - GUJAN- MESTRAS

Location de vacances pour 4 personnes - Bassin
d'Arcachon

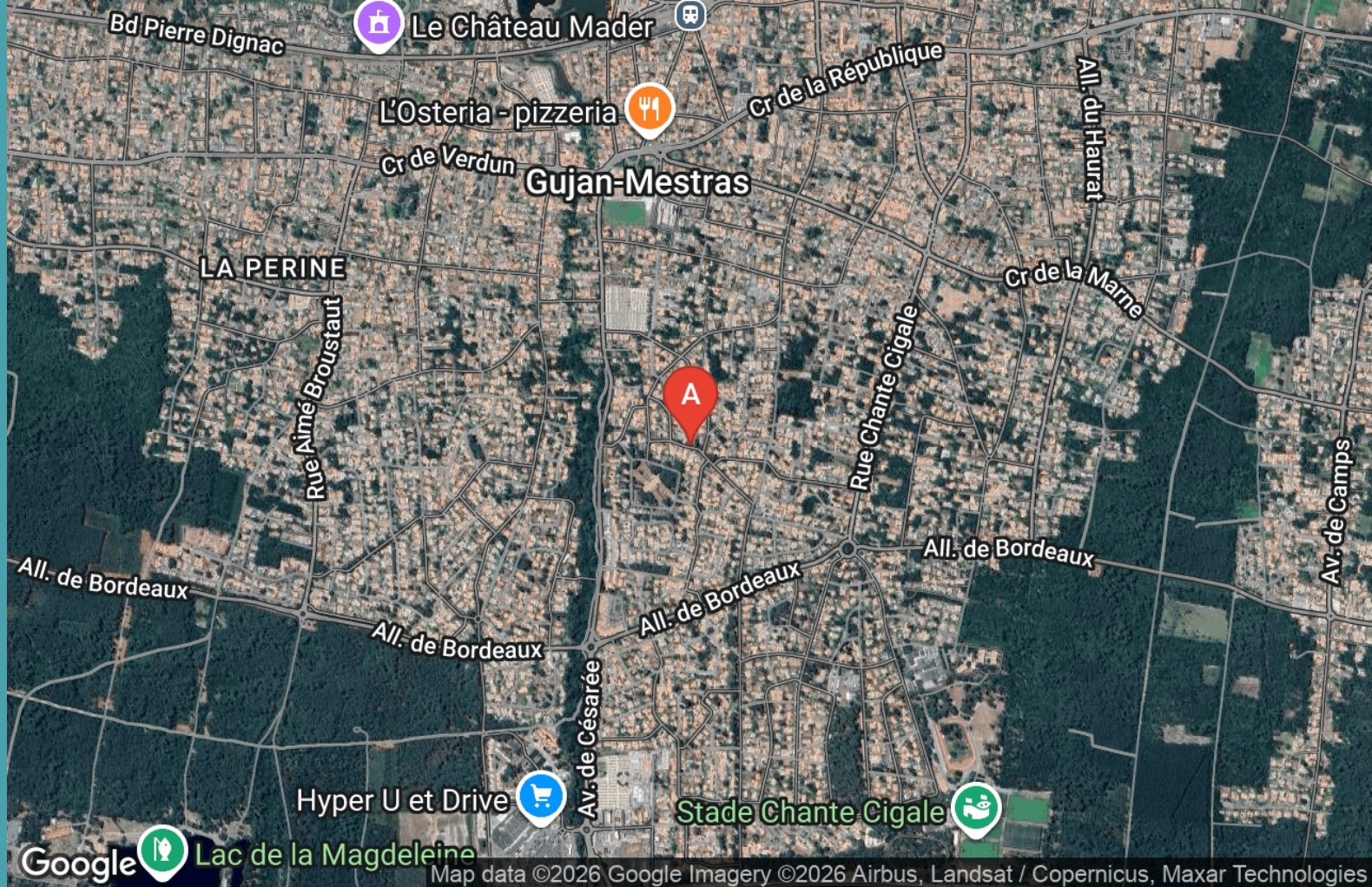
<https://villanancea.fr>



Nancy VERHAEGHE

☎ 06 78 92 16 12

A Villa Nancéa - Gujan-Mestras : 13 Allée
Toulouse Lautrec 33470 GUJAN-MESTRAS





Villa Nancéa - Gujan-Mestras



Maison



4

personnes
(Maxi: 4 pers.)



2

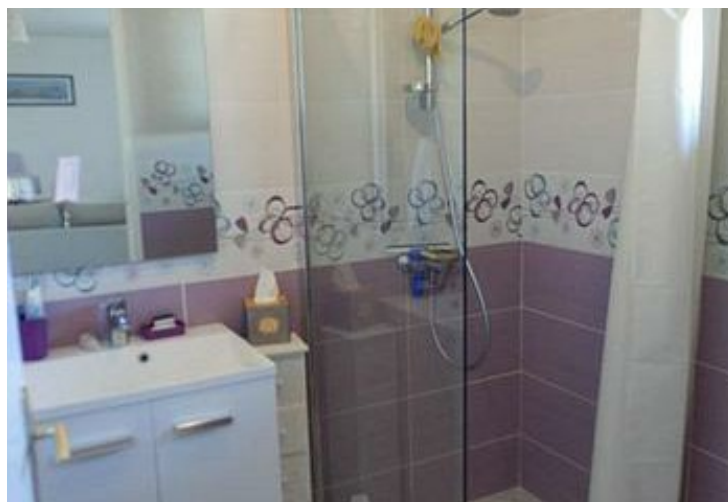
chambres



75

m2

Charmante maison ensoleillée située au coeur d'une pinède au calme absolu, entièrement restaurée et entourée d'un jardin. Proche de tous commerces, des plages (10 min en voiture), ainsi que d'un golf à proximité. Vous pouvez également déguster les fameuses huîtres du Bassin, participer aux nombreuses animations, visiter la Dune du Pilat, le parc ornithologique du Teich, les balades en bateau au départ de la Hume ou d'Arcachon, ... Vous trouverez l'embarras du choix pour vous restaurer.



Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 2 Lits double dans chaque chambre		dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche serviettes Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Sèche cheveux	
WC	WC communs		
Cuisine	Cuisine américaine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle	
Autres pièces	Salon Séjour	Cellier Terrasse	
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision	
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage	
Chauffage / AC	Chauffage		
Exterieur	Barbecue Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos	
Divers			

Infos sur l'établissement



Communs

Entrée indépendante
Mitoyen propriétaire

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking à proximité



Services

Nettoyage / ménage



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Accueil à partir de 17 h jusqu'à 20 h. Les coordonnées de l'hôtesse d'accueil vous seront communiquées en temps voulu.		
Départ	Départ avant 12 h		
Langue(s) parlée(s)	Anglais	Français	Italien
Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie			
Moyens de paiement	Cartes de paiement	Paypal	Virement bancaire
Ménage			
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Sheets and household linen offered by the owner		
Enfants et lits d'appoints			
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis. no animals		

Tarifs (au 04/01/26)

Villa Nancéa - Gujan-Mestras

Tarif standard 6 nuits minimum en Juillet et Aout,,sinon 2 nuits minimum - Frais de ménage pour chaque séjour : 80 € n

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/09/2025 au 31/12/2025	98€			

Mes recommandations



Piscine et Spa de Gujan-Mestras

+33 5 57 16 31 60
9 avenue des Loisirs

<https://www.piscinescobas.fr/gujanmestras>

2.8 km
GUJAN-MESTRAS



Bien-être, détente, activités aquatiques, tout est fait, de la conception architecturale au choix des matériaux, de la scénographie au choix de l'implantation de l'équipement, pour que les 565 m² de bassins couverts, l'espace extérieur de 400 m² donnent une complète satisfaction à tous les usagers.



Parc de la Coccinelle

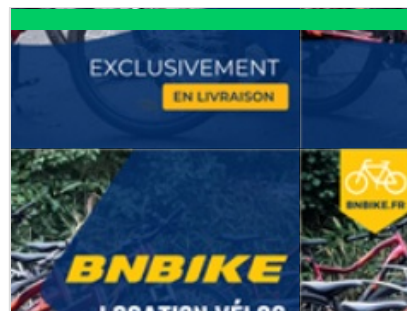
+33 5 56 66 30 41
133 Route des Lacs

<http://www.la-coccinelle.fr>

2.9 km
GUJAN-MESTRAS



Le parc de La coccinelle vous accueille pour vivre une journée familiale inoubliable ! Dans la mini-ferme, on enjambe les barrières pour caresser les animaux et on donne le biberon aux bébés chevreaux, agneaux et veaux ! Côté attractions, tout est à volonté : descente du Splash river, train de la mine, l'Explorateur et bien d'autres ... il y en a pour tous les goûts et tous les âges.



Bnbike

+33 6 29 83 28 70
1 bis route des Lacs

<https://www.bnbike.fr>

3.6 km
GUJAN-MESTRAS



BnBike, votre partenaire idéal pour la location de vélos à Gujan-Mestras et ses environs, vous offre une expérience unique et personnalisée. Spécialisée dans la location de vélos classiques et électriques, notre entreprise se distingue par des services pratiques et innovants : livraison et retour gratuits, réservation en ligne simplifiée, et garantie casse et vol en option. Que vous soyez un habitant ou un visiteur, BnBike vous permet de découvrir les magnifiques paysages du Bassin d'Arcachon en toute liberté, avec des solutions adaptées à vos besoins. Profitez d'un service rapide, convivial et respectueux de l'environnement, et vivez une aventure inoubliable avec BnBike !



Par les chemins de Gujan-Mestras à bicyclette

+33 5 56 66 12 65

37 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny

0.9 km
GUJAN-MESTRAS



Ce circuit vous permet de découvrir une autre facette de Gujan-Mestras, différente de celle des parcs de loisirs. En famille ou entre amis, les rues, monuments et sites naturels vous dévoileront leurs secrets. Une toute petite partie de l'itinéraire ne comporte pas de piste cyclable, le cheminement se fait sur la route sur des axes secondaires.



Le sentier du littoral de Gujan-Mestras

+33 5 56 66 12 65

1.0 km
GUJAN-MESTRAS



Le sentier du littoral serpente entre les eaux du Bassin d'Arcachon, les prés salés, les ports ostréicoles et les anciennes réserves piscicoles. Gujan-Mestras, avec ses sept ports tournés vers le bassin, est considérée comme la capitale de l'ostréiculture. Découvrez de nouveaux paysages naturels à chaque détour de votre itinéraire. Dans un environnement naturel préservé, aux contours changeants selon l'amplitude des marées, votre parcours alterne vues panoramiques et rencontres authentiques dans l'esprit du Bassin. C'est un parcours long de 8,5 kilomètres qui débute au port de La Hume et qui aboutit au port de La Mole. Les animaux sont autorisés sur le sentier du littoral à condition d'être tenus en laisse.

Mes recommandations (suite)

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS
WWW.GUJANMESTRAS.COM



Lac de la Magdeleine

+33 5 56 66 12 65
Route du Lac de la Madgeleine

2.1 km
📍 GUJAN-MESTRAS  3

Au milieu d'une forêt de pins, le lac de la Magdeleine est un lieu pour la promenade, la pêche, le pique-nique, la détente... un endroit idéal pour toute la famille. A la tombée de la nuit, le lac se métamorphose, et s'habille d'un halo de couleurs bleu, blanc, vert, jaune... mettant en scène son plan d'eau, son île et la végétation environnante. Cet éclairage, qui utilise de nouvelles technologies dans un souci environnemental et d'économie d'énergie, produit un véritable effet féerique dès que la luminosité du jour a perdu son intensité. A proximité du lac, casino, bowling, aires de jeux et attractions.



